

ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ №51/И
электронного аукциона по продаже имущества
Городецкого муниципального округа

г. Городец Нижегородской области

12 ноября 2025 года

Продавец – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Городецкого муниципального округа Нижегородской области (КУМИ).

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»).

Дата проведения электронного аукциона - 14 ноября 2025 года.

Информационное сообщение на www.torgi.gov.ru - №21000019800000000475, на электронной площадке – универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет - № SBR012-2510130150.

Подведение итогов торгов проводит комиссия по организации продажи муниципального имущества (далее – комиссия), в следующем составе:

- Соколов Александр Леонидович – председатель КУМИ, председатель комиссии;
- Щенникова Татьяна Валерьевна – заместитель председателя КУМИ, заместитель председателя комиссии;
- Шепелева Ольга Викторовна – начальник отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии;
- Томилина Елена Алексеевна – начальник юридического отдела КУМИ, член комиссии;
- Монахова Елена Константиновна – начальник сектора планирования и анализа доходов бюджета управления финансов администрации Городецкого муниципального округа, член комиссии;
- Мясникова Елена Владимировна - главный специалист отдела по работе с недвижимым имуществом КУМИ, член комиссии, секретарь.

Повестка дня:

1. Подведение итогов электронного аукциона по продаже муниципального имущества Городецкого муниципального округа.

Объект продажи: Лот №8. Нежилое здание гаража, количество этажей – 1, кадастровый номер 52:15:0090604:1558, площадь – 44,5 кв.м, и земельный участок, кадастровый номер 52:15:0090604:4191, площадь – 65 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обслуживание автотранспорта, расположенные по адресу: Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, г. Заволжье, в 10 метрах северо-западнее здания оздоровительного комплекса №30А по ул Пирогова.

Начальная цена продажи (с НДС) – 665 780 руб.

Размер задатка (10%) – 66 578 руб.

Шаг аукциона (5%) - 33 289 руб.

Информация об участнике, допущенном к торгам по лоту №8 в соответствии с протоколом №50/Р рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже имущества Городецкого муниципального округа от 12.11.2025:

№ п/п	Номер заявки	ИНН претендента	Наименование/ ФИО претендента	Наименование/ ФИО представителя претендента	Дата и время регистрации заявки	Заблокировано оператором задаток, рублей
1	4396	524809673204	Понятов Александр Станиславович	Комиссаров Виктор Александрович (ИНН 524806614909)	10.11.2025 12:47:53	66 578,00

Комиссией приняты следующие решения:

1. Признать Понятова Александра Станиславовича единственным участником аукциона.

2. Заключение договора купли-продажи муниципального имущества с единственным участником аукциона Понятовым Александром Станиславовичем по начальной цене продажи объекта (с НДС) – 665 780 (Шестьсот шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят) рублей.

Обоснование принятого решения: В соответствии с абзацем 2 пункта 3 статьи 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», пунктом 6 статьи 1 раздела III Информационного сообщения №25ЭА/25 о проведении аукционных торгов в электронной форме по продаже объектов муниципального имущества от 13.10.2025.

№ п/п	Ф.И.О. члена комиссии	результат голосования (за/ против)
1	Соколов А.Л.	«За»
2	Щенникова Т.В.	«За»
3	Шепелева О.В.	«За»
4	Томилина Е.А.	«За»
5	Монахова Е.К.	«За»
6	Мясникова Е.В.	«За»

Председатель комиссии _____ А.Л.Соколов
Заместитель председателя комиссии _____ Т.В. Щенникова
Член комиссии _____ О.В.Шепелева
Член комиссии _____ Е.А.Томилина
Член комиссии _____ Е.К.Монахова
Член комиссии, секретарь _____ Е.В. Мясникова